



SpetsbergsNytt

INFORMATION TILL MEDLEMMARNA I BRF SPETSBERGET

REDAKTÖR: Fredrik Andersson
ANSVARIG UTGIVARE: Fredrik Andersson

E-POST: spetsberget@gmail.com
NR 114 - NOVEMBER 2016

**Här kommer årets tredje nummer.
Trevlig läsning!**

Stamreovering mm

Upphandling av entreprenad för byte av undercentral förväntas vara klar under februari 2017. Detta arbete var ju från början planerat att genomföras under sommarperioden 2016. Vår Projektledare från Svenska Stambyten rekommenderar dock i nuläget att även arbetet med undercentralen görs i samband med det stora stambytet, för att hålla kostnaden nere och för att förenkla arbetet. Vi kan inte annat än beklaga denna felbedömning av tiden det tar att handla upp både projektledare och entreprenör för byte av undercentral. En återkommande anledning till denna typ av felbedömning och försening är att medlemmar, både i den då sittande och den nu sittande styrelsen är upp över öronen belastade i sina ordinarie yrken.

Vi vill även påminna om Frågestund för stambyte, som äger rum Torsdagen den 17 november 2016, kl 19.00-21.00 på Hallens Äldrecentrum (Bokcaféet) Lövgatan 43-45. Här kan ni passa på att ställa era frågor till vår externa projektledare för stambytet.

Varmt välkomna!

Pekpinne

Det börjar tyvärr bli ganska vanligt att medlemmar lämnar skräp och kasserade ägodelar i trapphus, utanför vindskontor och i källaren. Vi ber er respektera de tillfällen som föreningen beställer container för grovsopor (vår och höst). Föreningen har inte någon anställd som tar hand om vårt skräp, utan det blir i så fall som en beställning genom vår leverantör av fastighetsservice, Cemi. Detta tar de naturligtvis betalt för, vilket drabbar vår gemensamma ekonomi. Detta gäller även bänken för återvinning av elektronikskrot mm i källaren. Denna typ av skrot har ett restvärde,

vilket gör att hämtningen är kostnadsfri. Vanliga grovsopor ska dock inte lämnas här.

Inbrott

En av lägenheterna på bottenvåningen har haft inbrott för ett par veckor sedan. Inbrottet ägde rum dagtid en vanlig vardag och tjuven bröt sig in via ett fönster på husets baksida. Vi vill bara göra er medlemmar uppmärksamma på detta och uppmanar alla att reagera på onormala händelser eller okända personer.

Ändring i Styrelsen

Therese Utengen har av sagt sig sitt uppdrag som ledamot och sekreterare i styrelsen efter november på grund av att hon och familjen flyttar ut. Vi tackar henne för sin goda insats, inte minst i sekreterarrollen utan även som sakkunnig inom ekonomi och redovisning. Och naturligtvis önskar vi dem lycka till med det nya boendet.

Trots detta är styrelsen stadgeenligt sammansatt, men tycker du att styrelsen gör ett dåligt och långsamt arbete är du självklart välkommen att anmäla ditt intresse till styrelsens e-mejl.

Inför Föreningsstämman

Vi vill påminna om att medlem som önskar anmäla ärenden till nästa års ordinarie föreningsstämma ska göra det stadgeenligt senast 1 februari 2017.

Det har tidigare frågats om papper för det ändamålet. Svaret på det är att det finns ingen särskild blankett som delas ut. I stället får man skriva sin motion på ett vanligt, eget papper och lämna den i brevlådan uppgång 18 NB eller i brevinkastet till fastighetskontoret i källaren. Naturligtvis går det även bra att skriva sin motion till föreningens e-post spetsberget@gmail.com.

Hälsningar Fredrik, Therese, Fredrik, Lasse, Dan-Bertil, Niclas, Ulf och Knut i styrelsen.